



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE O DOSUDI

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU,
po stečajnoj sutkinji Vesni Vukelić, u stečajnom postupku koji se vodi nad dužnikom
VIDOVIĆ PROMET d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, A. Starčevića 54, OIB 88319947442,
13. studeni 2020.

riješio je

I. Ponuditeljici Anici Dugeč iz Županje, Josipa Jurja Strossmayera 35, OIB 92903781767, dosuđuje se nekretnina vlasništva stečajnog dužnika VIDOVIĆ PROMET d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, A. Starčevića 54, OIB 88319947442 označena s kč.br. 799/1, kuća, dvorište i oranica i to suvlasnički dio: 1/2, upisana u zk. ul. 1018 k.o. Županja

za iznos od 258.500,00 kn.

II. Ponuditeljica - kupac Anica Dugeč iz Županje, Josipa Jurja Strossmayera 35, OIB 92903781767, dužna je uplatiti kupovninu u iznosu od 258.500,00 kn, umanjenu za uplaćenu jamčevinu (51.700,00 kn), u roku od 30 dana, računajući od dana završetka elektroničke javne dražbe (3.11.2020.)

Valjanom uplatom smatrat će se uplata izvršena u roku i evidentirana na računu Agencije najkasnije u roku od 8 dana od isteka roka za uplatu.

III. Kupovnina se uplaćuje na račun za uplatu kupovnine FINE, IBAN: HR1123900011300028787, model: HR11, pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 253405, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju), u ovom slučaju broj 182311.

- Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje "Opcija troška" naznači opciju "OUR".

IV. Kupac je dužan platiti poreze, ako ih je dužan platiti sukladno važećim propisima.

V. Ukoliko kupovna ne bude uplaćena u navedenom roku, sud će prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju, a jamčevina se zadržava na posebnom računu Agencije sve do konačne prodaje nekretnina radi naplate eventualnih troškova nove prodaje i naknade razlike između kupovne postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.

VI. Nekretnina iz toč. I, predat će se kupcu Anici Dugeč iz Županje, Josipa Jurja Strossmayera 35, OIB 92903781767, nakon što ovo rješenje postane pravomoćno i kupac izvrši uplatu kupovne, kada će se odrediti i prijenos prava vlasništva u zemljišnim knjigama na njezino ime.

VII. Po pravomoćnosti ovog rješenja i uplati kupovne određuje se u zemljišnim knjigama brisanje svih prava i tereta koji prestaju prodajom i to:

- založno pravo upisano pod broj Z-6099/2016 od 2. rujna 2016. u korist razlučnog vjerovnika Energospektar d.o.o. Zagreb, Ulica Matije Divkovića 71, OIB 40966163739,

- zabilježba rješenja ovog suda o prodaji nekretnina u stečajnom postupku, upisana pod broj Z-9247/2019 od 22. studeni 2019.

IX. Smatrat će se da je ovo rješenje dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima na dražbi istekom osmog dana od dana objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a te osobe imaju pravo tražiti da im se u sudskoj pisarnici neposredno preda otpravak rješenja.

X. Rješenje će se dostaviti i Financijskoj agenciji radi objave na mrežnim stranicama Agencije.

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem ovog suda posl. br. St-516/2017-65 od 18. studenog 2019. određeno je da će se imovina stečajnog dužnika opterećena razlučnim pravima, a koju čini nekretnina opisana u točki I ovog rješenja, prodavati u stečajnom postupku u skladu s odredbom čl. 247 Stečajnog zakona (NN br. 71/15, 104/17, dalje SZ) elektroničkom javnom dražbom koju će provesti Financijska agencija, dok je zaključkom posl. br. St-516/2017-70 od 20. siječnja 2020. utvrđena vrijednost nekretnine u iznosu od 517.000,00 kn.

Nakon završetka elektroničke javne dražbe, podneskom zaprimljenim kod ovog suda 6. studenog 2020. Financijska agencija dostavila je izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi.

Iz izvješća i priloženih isprava proizlazi da je tijekom druge elektroničke javne dražbe ID nadmetanja 25340 (identifikator predmeta prodaje 13602) stavljena 1 valjana ponuda ponuditeljice Anice Dugeč iz Županje, Josipa Jurja Strossmayera 35, OIB 92903781767 u iznosu 258.500,00 kn te da je navedena ponuditeljica u roku izvršila i uplatu zatražene jamčevine u iznosu od 51.700,00 kn.

Obzirom da je ponuda ponuditeljice Anice Dugeč bila jedina valjana ponuda istaknuta tijekom druge elektroničke javne dražbe, ispunjene su sve pretpostavke da joj se nekretnina dosudi pa je iz tih razloga valjalo odlučiti kao u izreci ovog rješenja na temelju odredbe čl.

247 SZ-a, uz primjenu odredbi čl. 103, čl. 105, čl. 106 i čl. 108 Ovršnog zakona (NN br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17).

U Slavonskom Brodu 13. studeni 2020.

Stečajna sutkinja
Vesna Vukelić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj, svi ponuditelji i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi ovom Sudu u roku od 8 dana, a rok za žalbu počinje teći osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča suda. O žalbi odlučuje VTS RH u Zagrebu.

Broj zapisa: **1789a-c40cf**

Kontrolni broj: **0e357-8fe1f-facf9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA VUKELIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.